**LEPING nr XX**

**Lisa 2, Aja- ja maksegraafik**

Tellija: **KÜ XXX**

Töövõtja: **XXX**

Objekt: **XXX (aadress, EHR kood)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Töö | Tähtaeg | Makse osakaal tasust |
| Eeltööd   * tehniliste tingimuste hankimine, * projekteerimistingimuste hankimine, * ehitusuuringute hankimine, * hoone mõõdistusprojekti hankimine   Tulemus: eeltööd tehtud ja tellijale esitatud | XX päeva jooksul lepingu sõlmimisest | - |
| Tulemus: eeltööd tehtud ja tellija poolt vastu võetud | XX päeva jooksul tellijale esitamisest | 20% |
| Eelprojekti koostamine ehitusloa taotlemiseks nõutavas mahus  Tulemus: eelprojekt koostatud ja tellijale esitatud | XX päeva jooksul eeltööde vastuvõtmisest tellija poolt | - |
| Tulemus: eelprojekt tellija poolt vastu võetud |  | 20% |
| Ehitusloa taotluse esitamine  Tulemus: ehitusloa taotlus EHRi esitatud | XX päeva jooksul eelprojekti vastuvõtmisest tellija poolt | 5% |
| Ehitusloa protsessis osalemine  Tulemus: ehitusluba väljastatud | *oleneb kohaliku omavalitsuse tegevusest* | 10% |
| Põhiprojekti koos taotluseelarvega koostamine  Tulemus: põhiprojekt koos taotluseelarvega koostatud ja tellijale esitatud | XX päeva jooksul ehitusloa protsessi esimeste märkuste paketi saamisest kohalikult omavalitsuselt | - |
| Tulemus: põhiprojekt koos taotluseelarvega tellija poolt vastu võetud |  | 35% |
| Selgituste andmine ehitushanke perioodil. Töövõtja on arvestanud ühe ehitushankega | *Ehitushanke perioodil* | 10% |
| Ehitustöövõtja poolt koostatava tööprojekti kooskõlastamine | *Ehitusperioodil* | tunnitasu 45 €/h alusel |